

DOCUMENTOS PARA COMPRA/VENDA DE IMÓVEL

PARA O VENDEDOR

- Cópia do Documento de Identidade e CPF (RG ou CNH);
- Comprovante de Residência (conta de luz ou telefone com vencimento menor do que 60 dias);
- Comprovante de Estado Civil (certidão de nascimento ou casamento).

PARA O COMPRADOR

- Cópia do Documento de Identidade e CPF (RG ou CNH);
- Comprovante de Residência (conta de luz ou telefone com vencimento menor do que 60 dias);
- Comprovante de Estado Civil (certidão de nascimento ou casamento);
- Em caso de Financiamento, encaminhar também os documentos abaixo:
 - Comprovante de Renda (Cópia da Carteira de Trabalho completa e dos 3 últimos contra cheques);
 - Cópia da última declaração do Imposto de Renda;
 - Ficha Cadastral do banco financiador (fornecida pela Planejar Imóveis).

DOCUMENTOS DO IMÓVEL

- Matrícula atualizada com certidões de ônus e reipersecutória;
- Negativas de débitos de IPTU;
- Negativa de débitos de Condomínio.